

令和5年度

清水港三保庁舎解体工事

(第1回変更)

積算の内訳

※知り得た情報は、中部地方整備局以外の者の権利を含む場合があるため、ダウンロードを行った個人又は法人における一次利用に限りものとし、有償無償に限らず「第三者への提供行為」を行わないこと。

総括表

令和5年度 清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接工事費					9,474,911	
					10,187,422	712,511
間接工事費	285,936 + 1,218,581				1,504,517	
	537,035 + 1,304,609				1,841,644	337,127
共通仮設費(計)	285,936				285,936	
	232,192 + 304,843				537,035	251,099
共通仮設費(積上)					0	
					232,192	232,192
共通仮設費(率)	7,112,858 × 4.02%				285,936	
	7,836,583 × 3.89%				304,843	18,907
現場管理費	7,398,794 × 16.47%				1,218,581	
	8,373,618 × 15.58%				1,304,609	86,028
工事原価	9,474,911 + 1,504,517				10,979,428	
	10,187,422 + 1,841,644				12,029,066	1,049,638
一般管理費等	10,979,428 × 16.16% - 8,094				1,766,181	
	12,029,066 × 16.03% - 2,136				1,926,123	159,942
契約保証費	10,979,428 × 0.04%				4,391	
	12,029,066 × 0.04%				4,811	420
工事価格	10,979,428 + 1,766,181 + 4,391				12,750,000	
	12,029,066 + 1,926,123 + 4,811				13,960,000	1,210,000
消費税等相当額	12,750,000 × 10.00%				1,275,000	
	13,960,000 × 10.00%				1,396,000	121,000
請負工事費					14,025,000	
					15,356,000	1,331,000

積算内訳表

令和5年度清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接工事費					9,474,911	
清水港三保庁舎解体工					10,187,422	712,511
清水港三保庁舎解体工					9,474,911	
取り壊し工					10,187,422	712,511
庁舎A棟取壊し工					9,474,911	
					10,187,422	712,511
					2,775,224	
					2,838,442	63,218
1 石材撤去	材工共		16.80	5,180	87,024	
		m3	18.90	5,180	97,902	10,878
2 コンクリート取壊し	有筋(材工共)		36.30	3,400	123,420	
		m3	36.70	3,400	124,780	1,360
3 コンクリート取壊し	無筋(材工共)		1.50	1,600	2,400	
		m3	3.00	1,600	4,800	2,400
4 木材撤去	材工共		1.00	56,000	56,000	
		式				
5 屋根材撤去	渡り廊下含む(材工共)		1.00	120,000	120,000	
		式				
6 外壁撤去	渡り廊下、エアコン撤去費含む(材工共)		1.00	200,000	200,000	
		式				
7 内外モルタル撤去	材工共		1.00	67,000	67,000	
		式				
8 金属製建具撤去	アルミ製(材工共)		14.00	2,000	28,000	
		箇所				
9 木製建具撤去	材工共		11.00	2,400	26,400	
		箇所				
10 内装撤去(1)	アスベスト調査なし(材工共)		507.30	1,600	811,680	
		m2	472.60	1,600	756,160	-55,520

積算内訳表

令和5年度清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
11 内装撤去(2)	アスベスト事前分析調査費含む(材工、事前分析調査費共)	m2	251.10 285.80	3,000 3,000	753,300 857,400	104,100
12 鉄骨躯体取壊し	材工共	式	1.00	500,000	500,000	
庁舎B棟取壊し工					2,614,360 2,567,860	-46,500
13 石材撤去	材工共	m3	9.40 16.50	5,000 5,000	47,000 82,500	35,500
14 コンクリート取壊し	有筋(材工共)	m3	31.30 28.80	3,400 3,400	106,420 97,920	-8,500
15 木材撤去	材工共	式	1.00	56,000	56,000	
16 屋根材撤去	材工共	式	1.00	98,000	98,000	
17 外壁撤去	エアコン撤去費含む(材工共)	式	1.00	200,000	200,000	
18 内外モルタル撤去	材工共	式	1.00	60,000	60,000	
19 金属製建具撤去	材工共	箇所	14.00	2,000	28,000	
20 木製建具撤去	材工共	箇所	12.00	2,440	29,280	
21 内装撤去(1)	アスベスト調査なし(材工共)	m2	274.60 327.10	1,600 1,600	439,360 523,360	84,000
22 内装撤去(2)	アスベスト事前分析調査費含む(材工、事前分析調査費共)	m2	350.10 297.60	3,000 3,000	1,050,300 892,800	-157,500
23 鉄骨躯体取壊し	材工共	式	1.00	500,000	500,000	
自転車小屋取壊し工					0 79,800	79,800
34 自転車小屋撤去・処分		式	0.00 1.00	0 79,800	0 79,800	79,800

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
整地工					3,045,327	
					3,634,811	589,484
24 整地	A棟、B棟		180.10	124.2	22,368	
		m2	0.00	124.2	0	-22,368
25 砂利引き	B種、t=60mm		180.10	1,060	190,906	
		m2	0.00	1,060	0	-190,906
35 埋戻し			0.00	0	0	
		m3	90.10	497.7	44,842	44,842
36 碎石	RC-40		0.00	0	0	
		m3	90.10	1,800	162,180	162,180
26 発生材積込・運搬	A棟、B棟		1.00	470,000	470,000	
		式				
27 発生材処分①	A棟、B棟 石材、コンクリート(有筋)、コンクリート(無筋)、木材、屋根材、外壁、内外モルタル、金属製建具、木製建具、鉄骨躯体		1.00	780,000	780,000	
		式				
28 発生材処分②	A棟、B棟 内装(1)(アスベスト含まない)		781.90	870	680,253	
		m2	799.70	870	695,739	15,486
29 発生材処分③	A棟、B棟 内装(2)(アスベスト含む)		601.20	1,500	901,800	
		m2	583.40	1,500	875,100	-26,700
37 産業廃棄物撤去・運搬①	書棚等		0.00	0	0	
		式	1.00	320,000	320,000	320,000
38 産業廃棄物解体			0.00	0	0	
		式	1.00	102,400	102,400	102,400
39 産業廃棄物撤去・運搬②	混合廃棄物		0.00	0	0	
		式	1.00	160,000	160,000	160,000
40 防火用水水槽撤去・運搬			0.00	0	0	
		式	1.00	24,550	24,550	24,550
直接仮設					1,040,000	
					1,066,509	26,509
30 養生	A棟、B棟(材工共)		1.00	300,000	300,000	
		式				
31 整理清掃・片付け	A棟、B棟(材工共)		1.00	140,000	140,000	
		式				

積算内訳表

令和5年度清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
32 内部足場	A棟、B棟(材工共)	式	1.00	100,000	100,000	
33 外部足場	A棟、B棟(手摺先行足場)(材工共)	式	1.00	500,000	500,000	
41 敷鉄板設置・撤去			0.00	0	0	
		m2	32.00	406	12,992	12,992
42 敷鉄板賃料	22×1,524×3,048		0.00		0	
		枚	7.00	1,931	13,517	13,517
共通仮設費(積上)					0	
					232,192	232,192
共通仮設費					0	
					232,192	232,192
運搬費					0	
					68,992	68,992
43 仮設材等運搬			0.00	0	0	
		式	1.00	68,992	68,992	68,992
現場環境改善費					0	
					163,200	163,200
44 快適トイレ設置			0.00	0	0	
		式	1.00	163,200	163,200	163,200

代価表・施工パッケージ

令和5年度 清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

番号：1

名称：石材撤去

1m3当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
石材撤去	材工共	m3	1.00	5,180.00	5,180	A棟	
合 計	作業能力：1.00m3			5,180.00	5,180		

番号：2

名称：コンクリート取壊し

1m3当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
コンクリート取壊し	有筋(材工共)	m3	1.00	3,400.00	3,400	A棟	
合 計	作業能力：1.00m3			3,400.00	3,400		

番号：3

名称：コンクリート取壊し

1m3当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
コンクリート取壊し	無筋(材工共)	m3	1.00	1,600.00	1,600	A棟	
合 計	作業能力：1.00m3			1,600.00	1,600		

番号：4

名称：木材撤去

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
木材撤去	材工共	式	1.00	56,000.00	56,000	A棟	
合 計	作業能力：1.00式			56,000.00	56,000		

番号：5

名称：屋根材撤去

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
屋根材撤去	渡り廊下含む(材工共)	式	1.00	120,000.00	120,000	A棟	
合 計	作業能力：1.00式			120,000.00	120,000		

代価表・施工パッケージ

令和5年度 清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

番号：6
名称：外壁撤去

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
外壁撤去	渡り廊下、エアコン撤去費含む(材工共)	式	1.00	200,000.00	200,000	A棟	1式当り
合 計	作業能力：1.00式			200,000.00	200,000		

番号：7
名称：内外モルタル撤去

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
内外モルタル撤去	材工共	式	1.00	67,000.00	67,000	A棟	1式当り
合 計	作業能力：1.00式			67,000.00	67,000		

番号：8
名称：金属製建具撤去

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
金属製建具撤去	アルミ製(材工共)	箇所	1.00	2,000.00	2,000	A棟	1箇所当り
合 計	作業能力：1.00箇所			2,000.00	2,000		

番号：9
名称：木製建具撤去

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
木製建具撤去	材工共	箇所	1.00	2,400.00	2,400	A棟	1箇所当り
合 計	作業能力：1.00箇所			2,400.00	2,400		

番号：10
名称：内装撤去(1)

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
内装撤去(1)	アスベスト調査なし(材工共)	m2	1.00	1,600.00	1,600	A棟	1m2当り
合 計	作業能力：1.00m2			1,600.00	1,600		

代価表・施工パッケージ

令和5年度 清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

番号：11
 名称：内装撤去(2) 1m2当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
内装撤去(2)	アスベスト事前分析調査費含む(材工、事前分析調査費共)	m2	1.00	3,000.00	3,000	A棟	
合 計	作業能力：1.00m2			3,000.00	3,000		

番号：12
 名称：鉄骨躯体取壊し 1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
鉄骨躯体取壊し	材工共	式	1.00	500,000.00	500,000	A棟	
合 計	作業能力：1.00式			500,000.00	500,000		

番号：13
 名称：石材撤去 1m3当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
石材撤去	材工共	m3	1.00	5,000.00	5,000	B棟	
合 計	作業能力：1.00m3			5,000.00	5,000		

番号：14
 名称：コンクリート取壊し 1m3当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
コンクリート取壊し	有筋(材工共)	m3	1.00	3,400.00	3,400	B棟	
合 計	作業能力：1.00m3			3,400.00	3,400		

番号：15
 名称：木材撤去 1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
木材撤去	材工共	式	1.00	56,000.00	56,000	B棟	
合 計	作業能力：1.00式			56,000.00	56,000		

代価表・施工パッケージ

令和5年度 清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

番号：16
 名称：屋根材撤去 1式当り

名称	規格・形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要	備考
屋根材撤去	材工共	式	1.00	98,000.00	98,000	B棟	
合計	作業能力：1.00式			98,000.00	98,000		

番号：17
 名称：外壁撤去 1式当り

名称	規格・形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要	備考
外壁撤去	エアコン撤去費含む(材工共)	式	1.00	200,000.00	200,000	B棟	
合計	作業能力：1.00式			200,000.00	200,000		

番号：18
 名称：内外モルタル撤去 1式当り

名称	規格・形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要	備考
内外モルタル撤去	材工共	式	1.00	60,000.00	60,000	B棟	
合計	作業能力：1.00式			60,000.00	60,000		

番号：19
 名称：金属製建具撤去 1箇所当り

名称	規格・形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要	備考
金属製建具撤去	材工共	箇所	1.00	2,000.00	2,000	B棟	
合計	作業能力：1.00箇所			2,000.00	2,000		

番号：20
 名称：木製建具撤去 1箇所当り

名称	規格・形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要	備考
木製建具撤去	材工共	箇所	1.00	2,440.00	2,440	B棟	
合計	作業能力：1.00箇所			2,440.00	2,440		

代価表・施工パッケージ

令和5年度 清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

番号：21

名称：内装撤去(1)

1m2当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
内装撤去(1)	アスベスト調査なし(材工共)	m2	1.00	1,600.00	1,600	B棟	
合 計	作業能力：1.00m2			1,600.00	1,600		

番号：22

名称：内装撤去(2)

1m2当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
内装撤去(2)	アスベスト事前分析調査費含む(材工、事前分析調査費共)	m2	1.00	3,000.00	3,000	B棟	
合 計	作業能力：1.00m2			3,000.00	3,000		

番号：23

名称：鉄骨躯体取壊し

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
鉄骨躯体取壊し	材工共	式	1.00	500,000.00	500,000	B棟	
合 計	作業能力：1.00式			500,000.00	500,000		

番号：24

名称：整地

1m2当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
整地	A棟、B棟	m2	1.00	124.20	124.2		
合 計	作業能力：1.00m2			124.20	124.2		

番号：25

名称：砂利引き

18.01

757

1m2当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
砂利敷き	B種、t=60mm	m2	1.00	1,060.00	1,060		
合 計	作業能力：1.00m2			1,060.00	1,060		

代価表・施工パッケージ

令和5年度 清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

番号：26

名称：発生材積込・運搬

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
発生材積込・運搬	A棟、B棟	式	1.00	470,000.00	470,000		
合 計	作業能力：1.00式			470,000.00	470,000		

番号：27

名称：発生材処分①

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
発生材処分①	A棟、B棟 石材、コンクリート(有筋)、コンクリート(無筋)、木材、屋根材、外壁、内外モルタル、金属製建具、木製建具、鉄骨躯体	式	1.00	780,000.00	780,000		
合 計	作業能力：1.00式			780,000.00	780,000		

番号：28

名称：発生材処分②

1m2当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
発生材処分②	A棟、B棟 内装(1)(アスベスト含まない)	m2	1.00	870.00	870		
合 計	作業能力：1.00m2			870.00	870		

番号：29

名称：発生材処分③

1m2当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
発生材処分③	A棟、B棟 内装(2)(アスベスト含む)	m2	1.00	1,500.00	1,500		
合 計	作業能力：1.00m2			1,500.00	1,500		

番号：30

名称：養生

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
養生	A棟、B棟(材工共)	式	1.00	300,000.00	300,000		
合 計	作業能力：1.00式			300,000.00	300,000		

代価表・施工パッケージ

令和5年度 清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

番号：31

名称：整理清掃・片付け

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
整理清掃・片付け	A棟、B棟(材工共)	式	1.00	140,000.00	140,000		
合 計	作業能力：1.00式			140,000.00	140,000		

番号：32

名称：内部足場

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
内部足場	A棟、B棟(材工共)	式	1.00	100,000.00	100,000		
合 計	作業能力：1.00式			100,000.00	100,000		

番号：33

名称：外部足場

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
外部足場	A棟、B棟(手摺先行足場)(材工共)	式	1.00	500,000.00	500,000		
合 計	作業能力：1.00式			500,000.00	500,000		

番号：34

名称：自転車小屋撤去・処分

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
自転車小屋撤去・処分		式	1.00	79,800.00	79,800		
合 計	作業能力：1.00式			79,800.00	79,800		

番号：35

名称：埋戻し

1m3当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
埋戻し		m3	1.00	497.70	497.7		
合 計	作業能力：1.00m3			497.70	497.7		

代価表・施工パッケージ

令和5年度 清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

番号：36
名称：砕石

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
砕石	RC-40	m3	1.00	1,800.00	1,800		1m3当り
合 計				1,800.00	1,800		

番号：37
名称：産業廃棄物撤去・運搬①

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
産業廃棄物撤去・運搬①	書棚等	式	1.00	320,000.00	320,000		1式当り
合 計	作業能力：1.00式			320,000.00	320,000		

番号：38
名称：産業廃棄物解体

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
産業廃棄物解体		式	1.00	102,400.00	102,400		1式当り
合 計	作業能力：1.00式			102,400.00	102,400		

番号：39
名称：産業廃棄物撤去・運搬②

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
産業廃棄物撤去・運搬②	混合廃棄物	式	1.00	160,000.00	160,000		1式当り
合 計	作業能力：1.00式			160,000.00	160,000		

番号：40
名称：防火用水水槽撤去・運搬

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
防火用水水槽撤去・運搬		式	1.00	24,550.00	24,550		1式当り
合 計	作業能力：1.00式			24,550.00	24,550		

代価表・施工パッケージ

令和5年度 清水港三保庁舎解体工事(第1回変更)

番号：41

名称：敷鉄板設置・撤去

1m2当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
敷鉄板設置・撤去		m2	1.00	406.00	406		
合 計	作業能力：1.00m2			406.00	406		

番号：42

名称：敷鉄板賃料

1枚当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
敷鉄板賃料	22×1,524×3,048	枚	1.00	1,931.00	1,931		
合 計	作業能力：1.00m			1,931.00	1,931		

番号：43

名称：仮設材等運搬

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
仮設材等運搬		式	1.00	68,992.00	68,992		
合 計	作業能力：1.00式			68,992.00	68,992		

番号：44

名称：快適トイレ設置

1式当り

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
快適トイレ設置		式	1.00	163,200.00	163,200		
合 計	作業能力：1.00式			163,200.00	163,200		